Milano
Comune di Milano

Settore Tecnico Arredo Urbano e Verde
Servizio Manutenzione del verde

TABELLA VALUTAZIONE PIANTE ORNAMENTALI

METODO DI CALCOLO

Il valore dell'albero è ottenuto moltiplicando tra loro i quattro seguenti indici:

a) INDICE SECONDO LE SPECIE E VARIETA'

Questo indice è basato sui prezzi di vendita al dettaglio degli alberi desunto dall'elenco prezzi del Comune di Milano in vigore al momento del danno.
Il valore da prendere in considerazione è 1/10 del prezzo di vendita di un albero avente circonferenza del tronco a 1 mt. da terra di cm. 10-12 (per le latifoglie) e altezza di 150-175 (per le conifere).

b) INDICE SECONDO IL VALORE ESTETICO E LE CONDIZIONI SANITARIE

Il valore è condizionato da un coefficiente variabile da 0,2 a 10 in funzione della bellezza, della posizione ambientale (pianta isolata, in filare, in gruppo, ecc.), delle condizioni fitosanitarie, della vigoria, ecc.

10 - pianta sana, vigorosa, solitaria, esemplare;
9 - " " " in gruppi da 3 a 5 esemplari;
8 - " " " in gruppo superiore a 5 o in filare;
7 - " " media vigoria, solitaria;
6 - " " " " in gruppo da 3 a 5;
5 - " " " " in gruppo superiore a 5 o in filare;
3 - " poco vigorosa, a fine ciclo vegetativo, solitaria;
2 - " " " a fine ciclo vegetativo o malformata, in gruppo o filare;
0,5 - " senza vigore, ammalata;
0,2 - " senza valore.

c) INDICE SECONDO LA DISLOCAZIONE DELLA PIANTA

Il valore della pianta è in funzione anche della dislocazione della stessa rispetto al territorio urbano. In pieno centro l'albero ha un valore molto maggiore che in periferia o in un parco esterno, il costo di impianto e le successive cure manutentive sono molto maggiori che per zone esterne:

10 - centro città (per Milano interno Mura Spagnole)
8 - media periferia (circonvallazione 90-91)
6 - periferia (oltre la circonvallazione 90-91)
5 - parchi esterni
4 - zone rurali

Milano
Comune di Milano

d) DIMENSIONI

La dimensione dell'albero è data dalla circonferenza del tronco ad 1 mt. dal suolo.
L'indice esprime l'aumento del valore in funzione dell'età dell'albero.

Circon. in cm.	Indice	Circon. in cm.	Indice	Circon. in cm.	Indice	Circon. in cm.	Indice
30	1	110	10	190	19	360	28
40	1,5	120	11	200	20	390	29
50	2,0	130	13	220	21	420	31
60	3	140	14	240	22	450	33
70	4	150	15	260	23	500	35
80	5	160	16	280	24	550	38
90	7	170	17	300	25	600	40
100	9	180	18	330	26	700	45

Valore pianta = a x b x c x d